



PROGRAMMA DEL CORSO DI FORMAZIONE PER L'AGGIORNAMENTO DEI PROFESSIONISTI CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA

[ex art 179-ter disp. att. cpc]



GROSSETO, HOTEL AIRONE

23 FEBBRAIO – 01 MARZO – 15 MARZO – 22 MARZO – 05 APRILE – 19 APRILE

1ª GIORNATA- 23 Febbraio 2024

h.15:00–19:00

Saluti istituzionali e presentazione del corso.

Argomenti:

- 1).-I principi generali in materia di esecuzione e gli atti prodromici alla procedura esecutiva.
- 2).-La custodia, nomina ed attività demandate al custode giudiziario nelle vendite delegate. Conservazione, amministrazione e gestione dell'immobile pignorato.-
- 3).-Altri professionisti della procedura esecutiva: Esperto Stimatore ed interazioni con la figura del Delegato alla vendita.-

Tavola rotonda: Esame della modulistica post-riforma e casi pratici.

(RELATORI: Avv. Massimo Grotti, IVG Dott. Diego Alessandri + Esperto Stimatore; Tavola Rotonda: Dott. Alessandro Salvini, Dott.ssa Irene Inganni, Avv. Mirko Bonari, Avv. Debora Capecci)

2ª GIORNATA- 01 Marzo 2024

15.00-19.00

Argomenti:

- 1).-La delega di vendita. Contenuto dell'ordinanza di delega; poteri e doveri del Delegato.
- 2).-Gli adempimenti prodromici alla vendita. Redazione dell'Avviso di vendita, comunicazioni, pubblicità, notifiche.

Laboratorio/demo pratica: ASTA TELEMATICA su Portale ASTA LEGALE

(RELATORI: Avv. Miria Del Pace, Dott. Marco Bolognesi; Dott.ssa Pelagracci; Tavola Rotonda: Dott. Alessandro Salvini, Dott.ssa Irene Inganni, Avv. Mirko Bonari, Avv. Debora Capecci)

3ª GIORNATA–15 Marzo 2024

15.00-19.00

Argomenti:

- 1).-Attività di vendita: la gara, l'aggiudicazione, l'assegnazione ex art 588 cpc. Criteri di aggiudicazione e conseguenze degli esiti negativi dei tentativi di vendita.
- 2).-Verbale delle operazioni di vendita e modalità esecutive. Le situazioni ostative alla vendita.

Laboratorio/demo pratica: ASTA TELEMATICA su Portale ASTE GIUDIZIARIE

(RELATORI: Dott.ssa Francesca Gagliano, Dott. Massimo Carrello; Tavola Rotonda: Dott. Alessandro Salvini, Dott.ssa Irene Inganni, Avv. Mirko Bonari, Avv. Debora Capecci)



**PROGRAMMA DEL CORSO DI FORMAZIONE
PER L'AGGIORNAMENTO DEI PROFESSIONISTI
CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA**
[ex art 179-ter disp. att. cpc]



GROSSETO, HOTEL AIRONE

23 FEBBRAIO – 01 MARZO – 15 MARZO – 22 MARZO – 05 APRILE – 19 APRILE

4ª GIORNATA-22 Marzo 2024

15.00-19.00

Argomenti:

- 1).-Gli adempimenti successivi alla vendita. Dall'aggiudicazione al decreto di trasferimento. Contenuto necessario del decreto di trasferimento.
- 2).-Documentazione ipo-catastale e certificazioni notarili. Registrazione, trascrizioni, volture e annotamenti. Ordine di cancellazione delle pregiudizievoli e problemi connessi.

Laboratorio/demo pratica: ASTA TELEMATICA su Portale FALLCOASTE

(RELATORI: Avv. Barbara Schepis, Dott. Francesco Salvato; Dott.ssa Arianna Belluomini); Tavola Rotonda: Dott. Alessandro Salvini, Dott.ssa Irene Inganni, Avv. Mirko Bonari, Avv. Debora Capecchi)

5ª GIORNATA- 05 Aprile 2024

15.00-19.00

Argomenti:

- 1).-L' art. 41 TUB in sede di riparto: peculiarità.
- 2).-Il piano di riparto in generale e la gradazione dei crediti ex art 2740 cc. Approvazione del progetto e pagamenti. Aspetti fiscali.
- 3).-Opposizione in fase di approvazione del progetto e reclamo al GE.

Tavola rotonda: Esame di casi pratici e documentazione tipo.

(RELATORI: Avv. Giuseppe Faccendi; Dott. Francesco Salvato; Dott. David Amadei; Tavola Rotonda: Dott. Alessandro Salvini, Dott.ssa Irene Inganni, Avv. Mirko Bonari, Avv. Debora Capecchi)

6ª GIORNATA- 19 Aprile 2024

15.00-19.00

Argomenti:

- 1).-Compiti ed attività del delegato/ausiliario alla luce della riforma e delle nuove linee operative introdotte dal Tribunale di Grosseto.
- 2).-Cenni sulle interferenze tra Esecuzioni individuali e procedure concorsuali alla luce del nuovo Codice della Crisi d'impresa.

Tavola rotonda: Esame e discussione con i Relatori di casi pratici.

(RELATORI: GE Dott.ssa Cristina Nicolò, GL Dott.ssa Claudia Frosini; Tavola Rotonda: Avv. Alessandro Oneto; Dott. Paolo Mazzetti)